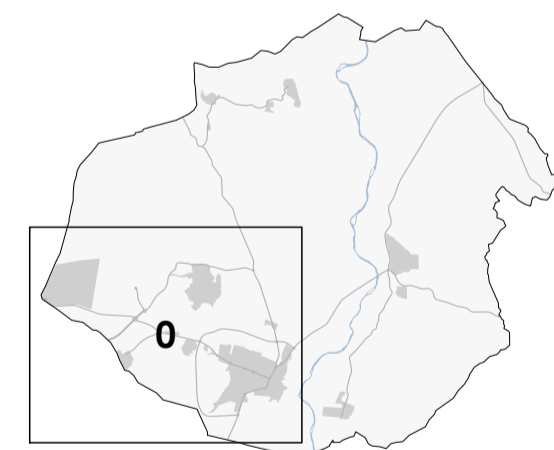


LEYENDA

- Límites administrativos**
 - Término municipal
 - Límite del Parque Regional del Sureste
- Clasificación del suelo**
 - Suelo no urbanizable protegido
 - Suelo urbanizable no sectorizado
 - Límite del suelo urbano actual
- Calificación global**
 - Residencial
 - Dotacional de Ocio y complementarios
 - Actividades económicas
- Zonas de Ordenanza**
 - ZO 1 - Residencial
 - ZO 2 - Residencial
 - ZO 3 - Residencial
 - ZO 4 - Residencial
 - ZO 5 - Residencial
 - ZO 6 - Terciario
 - ZO 7 - Actividades económicas
 - ZO 8 - Residencial
 - ZO 9 - Residencial
- Red dotacional supramunicipal**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Ferrocarril
 - Red viaria supramunicipal
- Red dotacional general**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Red dotacional local**
 - Espacios libres
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Suelo urbanizable y actuaciones en suelo urbano**
 - Ámbitos de Actuación (AA)
 - Suelo Urbanizable Sectorizado (SUS)
 - Actuaciones Aisladas (AAI)
 - Planeamiento Asumido (PAS)
 - Correcciones de alineación
 - Edificios fuera de ordenación
- Protecciones**
 - Elementos protegidos
 - Zona de protección Casco Antiguo
 - Vía pecuaria



**PLAN GENERAL DE
SAN MARTÍN DE LA VEGA
DOCUMENTO DE AVANCE**

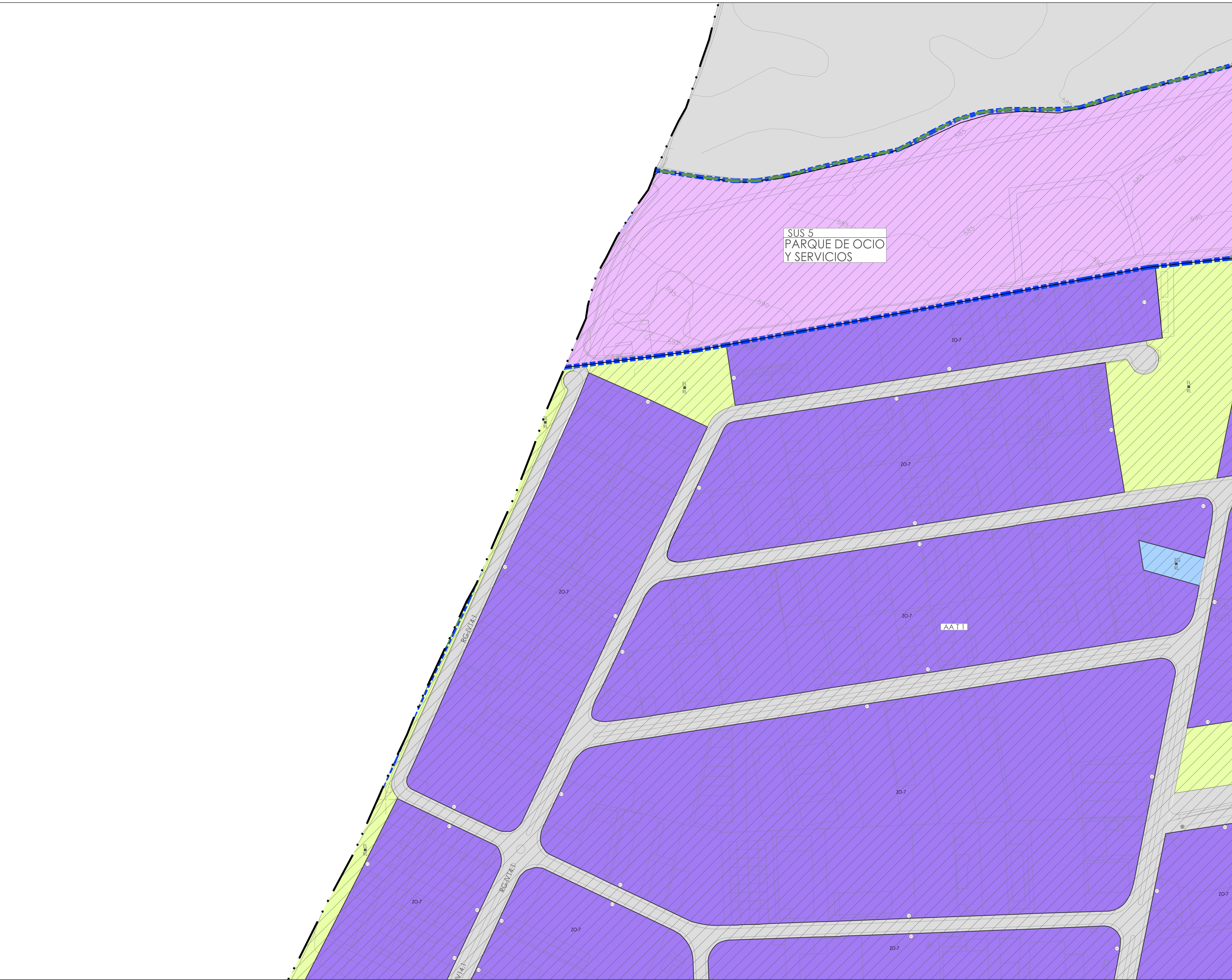


planos de ordenación

ORDENACIÓN ESTRUCTURANTE
SUELO URBANO Y URBANIZABLE

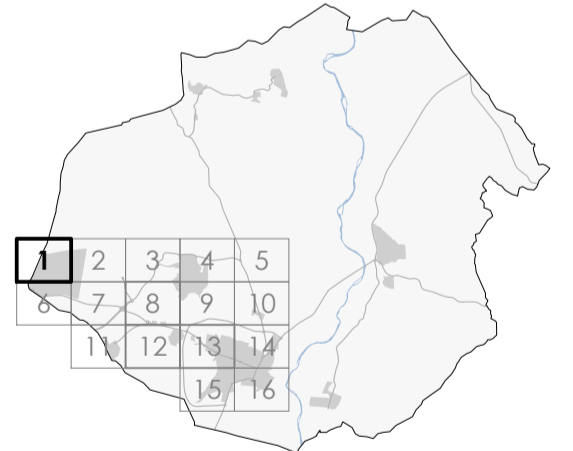
Plano _____
Fecha _____ OCTUBRE 2022

Escala 1:10.000



LEYENDA

- Límites administrativos**
 - Término municipal
 - Límite del Parque Regional del Sureste
- Clasificación del suelo**
 - Suelo no urbanizable protegido
 - Suelo urbanizable no sectorizado
 - Límite del suelo urbano actual
- Calificación global**
 - Residencial
 - Dotacional de Ocio y complementarios
 - Actividades económicas
- Zonas de Ordenanza**
 - ZO 1 - Residencial
 - ZO 2 - Residencial
 - ZO 3 - Residencial
 - ZO 4 - Residencial
 - ZO 5 - Residencial
 - ZO 6 - Terciario
 - ZO 7 - Actividades económicas
 - ZO 8 - Residencial
 - ZO 9 - Residencial
- Red dotacional supramunicipal**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Ferrocarril
 - Red viaria supramunicipal
- Red dotacional general**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Red dotacional local**
 - Espacios libres
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Suelo urbanizable y actuaciones en suelo urbano**
 - Ámbitos de Actuación (AA)
 - Suelo Urbanizable Sectorizado (SUS)
 - Actuaciones Aisladas (AAI)
 - Planeamiento Asumido (PAS)
 - Correcciones de alineación
 - Edificios fuera de ordenación
- Protecciones**
 - Elementos protegidos
 - Zona de protección Casco Antiguo
 - Vía pecuaria



PLAN GENERAL DE SAN MARTÍN DE LA VEGA
DOCUMENTO DE AVANCE

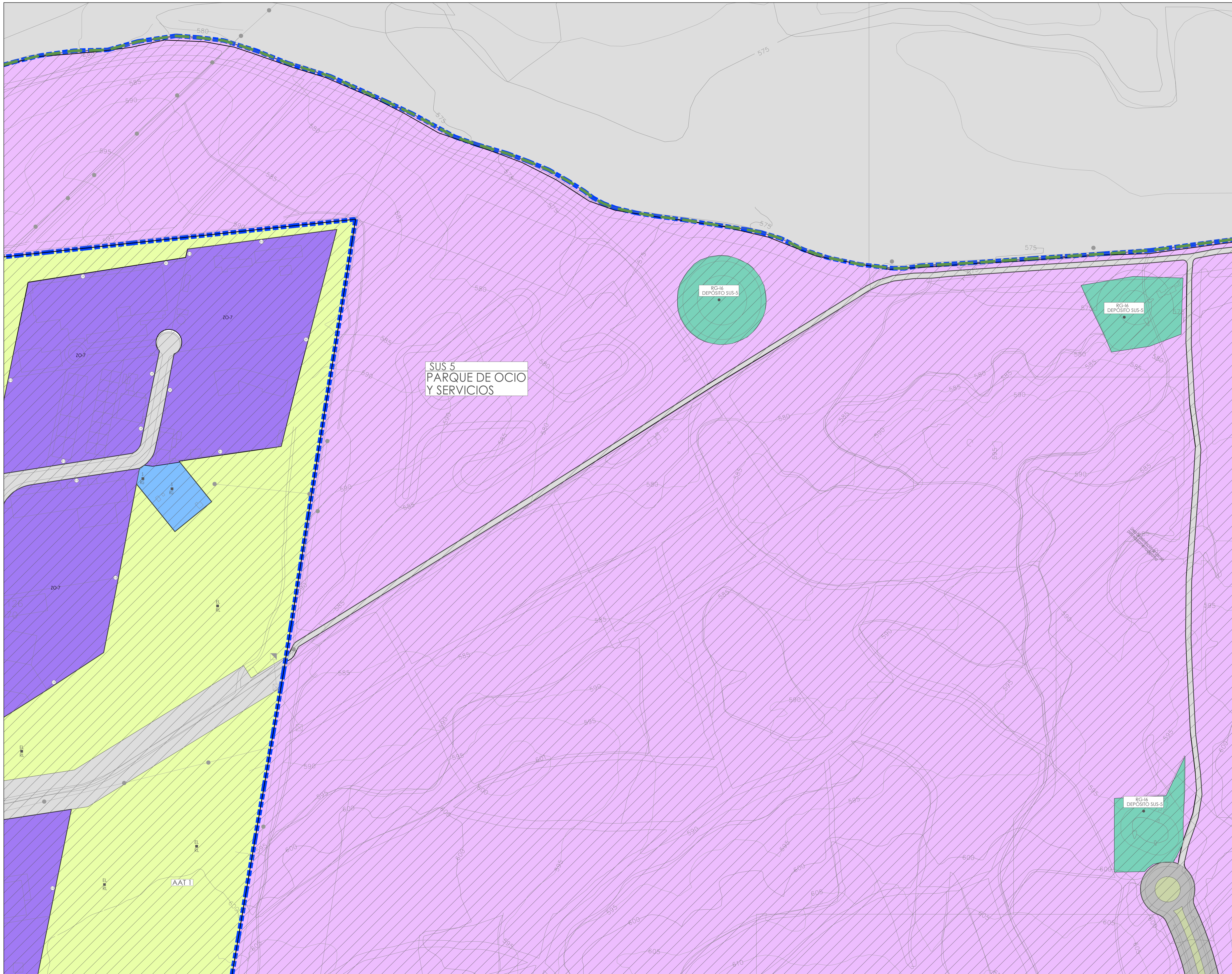


planos de ordenación

Plano **ORDENACIÓN PORMENORIZADA**

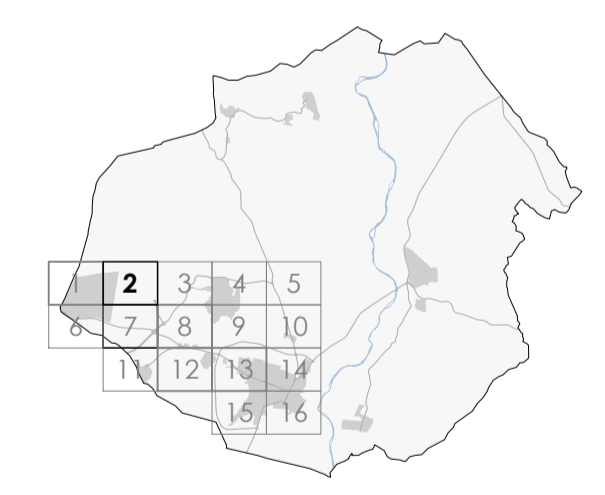
Fecha **OCTUBRE 2022**

Escala 1:2.000



LEYENDA

- Límites administrativos**
 - Término municipal
 - Límite del Parque Regional del Sureste
- Clasificación del suelo**
 - Suelo no urbanizable protegido
 - Suelo urbanizable no sectorizado
 - Límite del suelo urbano actual
- Calificación global**
 - Residencial
 - Dotacional de Ocio y complementarios
 - Actividades económicas
- Zonas de Ordenanza**
 - ZO 1 - Residencial
 - ZO 2 - Residencial
 - ZO 3 - Residencial
 - ZO 4 - Residencial
 - ZO 5 - Residencial
 - ZO 6 - Terciario
 - ZO 7 - Actividades económicas
 - ZO 8 - Residencial
 - ZO 9 - Residencial
- Red dotacional supramunicipal**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Ferrocarril
 - Red viaria supramunicipal
- Red dotacional general**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Red dotacional local**
 - Espacios libres
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Suelo urbanizable y actuaciones en suelo urbano**
 - Ámbitos de Actuación (AA)
 - Suelo Urbanizable Sectorizado (SUS)
 - Actuaciones Aisladas (AAI)
 - Planeamiento Asumido (PAS)
 - Correcciones de alineación
 - Edificios fuera de ordenación
- Protecciones**
 - Elementos protegidos
 - Zona de protección Casco Antiguo
 - Vía pecuaria



PLAN GENERAL DE SAN MARTÍN DE LA VEGA
DOCUMENTO DE AVANCE

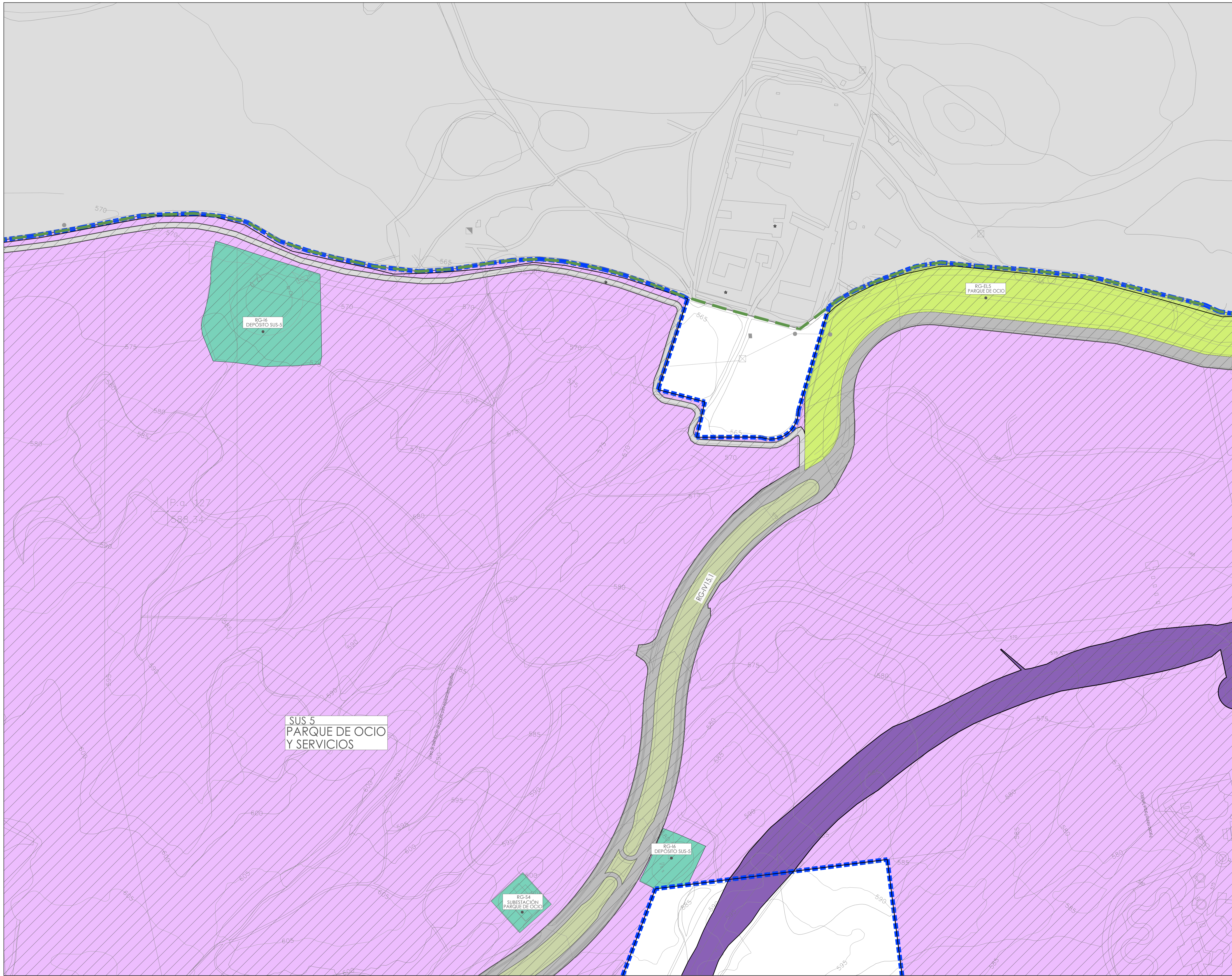


planos de ordenación

Plano **ORDENACIÓN PORMENORIZADA**

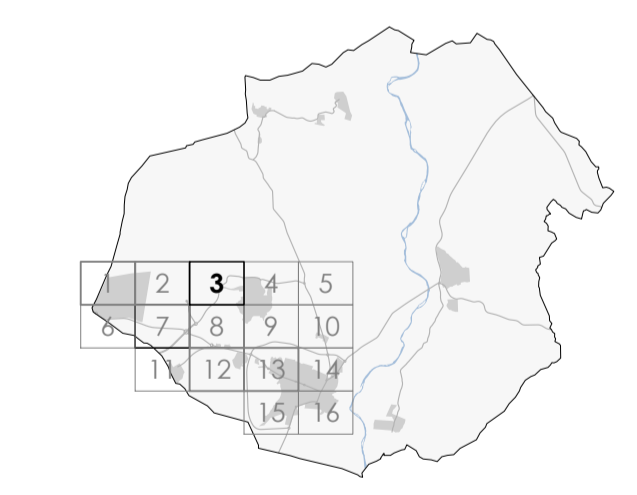
Fecha **OCTUBRE 2022**

Escala 1:2.000



LEYENDA

- Límites administrativos**
 - Término municipal
 - Límite del Parque Regional del Sureste
- Clasificación del suelo**
 - Suelo no urbanizable protegido
 - Suelo urbanizable no sectorizado
 - Límite del suelo urbano actual
- Calificación global**
 - Residencial
 - Dotacional de Ocio y complementarios
 - Actividades económicas
- Zonas de Ordenanza**
 - ZO 1 - Residencial
 - ZO 2 - Residencial
 - ZO 3 - Residencial
 - ZO 4 - Residencial
 - ZO 5 - Residencial
 - ZO 6 - Terciario
 - ZO 7 - Actividades económicas
 - ZO 8 - Residencial
 - ZO 9 - Residencial
- Red dotacional supramunicipal**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Ferrocarril
 - Red viaria supramunicipal
- Red dotacional general**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Red dotacional local**
 - Espacios libres
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Suelo urbanizable y actuaciones en suelo urbano**
 - Ámbitos de Actuación (AA)
 - Suelo Urbanizable Sectorizado (SUS)
 - Actuaciones Aisladas (AAI)
 - Planeamiento Asumido (PAS)
 - Correcciones de alineación
 - Edificios fuera de ordenación
- Protecciones**
 - Elementos protegidos
 - Zona de protección Casco Antiguo
 - Vía pecuaria



PLAN GENERAL DE SAN MARTÍN DE LA VEGA
DOCUMENTO DE AVANCE

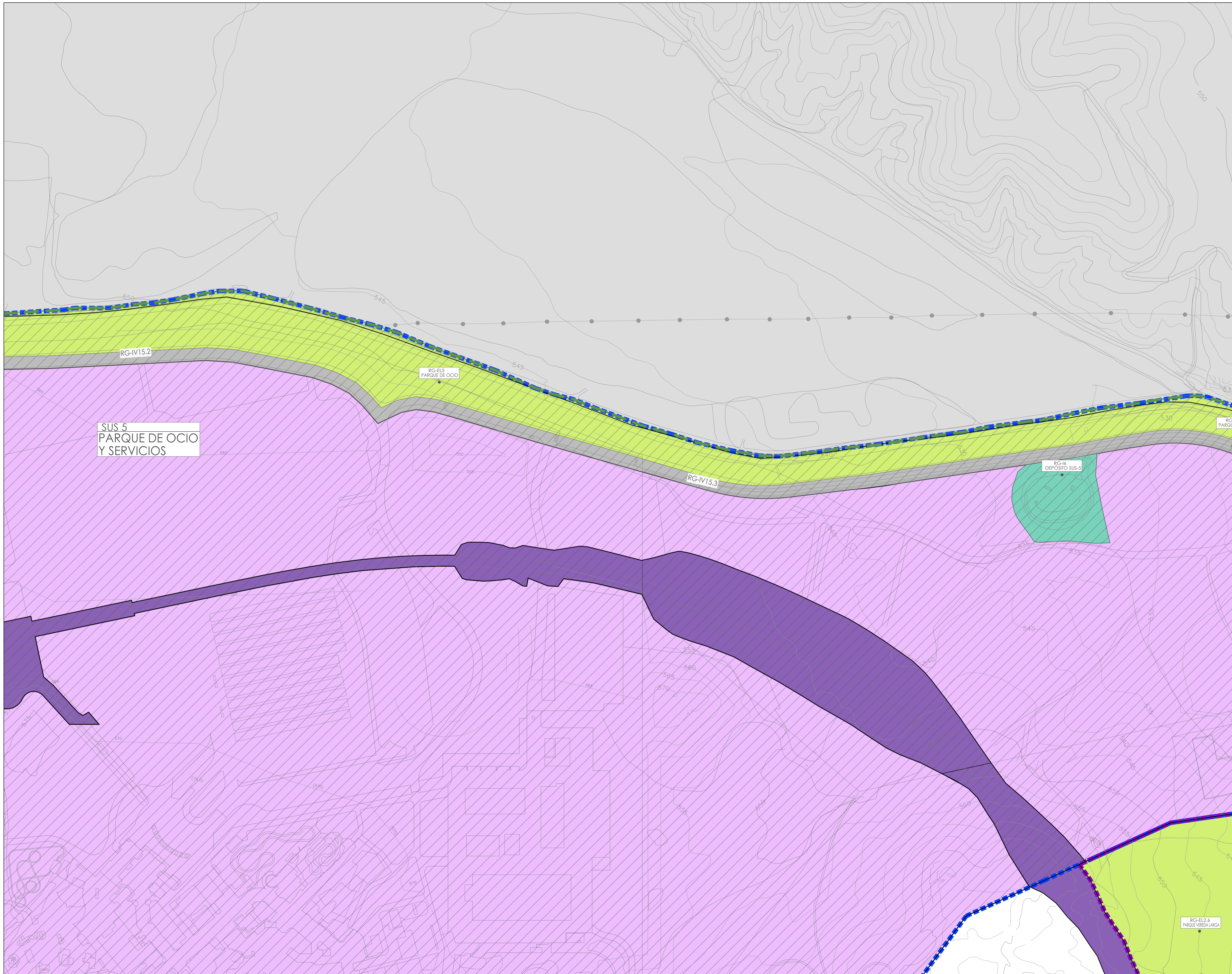


planos de ordenación

Plano **ORDENACIÓN PORMENORIZADA**

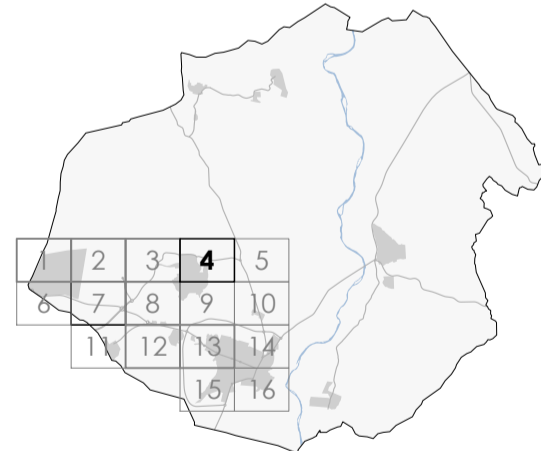
Fecha **OCTUBRE 2022**

Escala 1:2.000



LEYENDA

- Límites administrativos**
 - Término municipal
 - Límite del Parque Regional del Sureste
- Clasificación del suelo**
 - Suelo no urbanizable protegido
 - Suelo urbanizable no sectorizado
 - Límite del suelo urbano actual
- Calificación global**
 - Residencial
 - Dotacional de Ocio y complementarios
 - Actividades económicas
- Zonas de Ordenanza**
 - ZO 1 - Residencial
 - ZO 2 - Residencial
 - ZO 3 - Residencial
 - ZO 4 - Residencial
 - ZO 5 - Residencial
 - ZO 6 - Terciario
 - ZO 7 - Actividades económicas
 - ZO 8 - Residencial
 - ZO 9 - Residencial
- Red dotacional supramunicipal**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Ferrocarril
 - Red viaria supramunicipal
- Red dotacional general**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Red dotacional local**
 - Espacios libres
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Suelo urbanizable y actuaciones en suelo urbano**
 - Ámbitos de Actuación (AA)
 - Suelo Urbanizable Sectorizado (SUS)
 - Actuaciones Aisladas (AAI)
 - Planeamiento Asumido (PAS)
 - Correcciones de alineación
 - Edificios fuera de ordenación
- Protecciones**
 - Elementos protegidos
 - Zona de protección Casco Antiguo
 - Vía pecuaria



PLAN GENERAL DE SAN MARTÍN DE LA VEGA
DOCUMENTO DE AVANCE



planos de ordenación

Plano **ORDENACIÓN PORMENORIZADA**

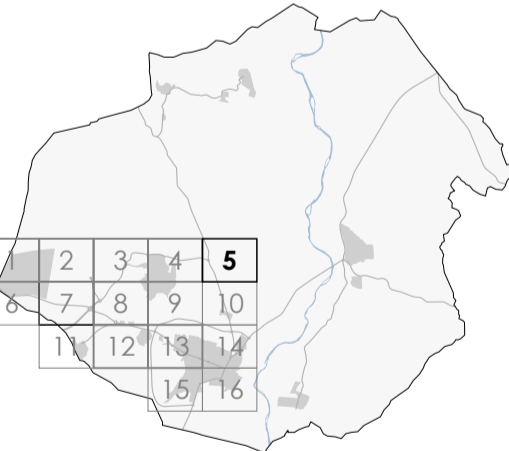
Fecha **OCTUBRE 2022**

Escala 1:2.000



LEYENDA

- Límites administrativos**
 - Término municipal
 - Límite del Parque Regional del Sureste
- Clasificación del suelo**
 - Suelo no urbanizable protegido
 - Suelo urbanizable no sectorizado
 - Límite del suelo urbano actual
- Calificación global**
 - Residencial
 - Dotacional de Ocio y complementarios
 - Actividades económicas
- Zonas de Ordenanza**
 - ZO 1 - Residencial
 - ZO 2 - Residencial
 - ZO 3 - Residencial
 - ZO 4 - Residencial
 - ZO 5 - Residencial
 - ZO 6 - Terciario
 - ZO 7 - Actividades económicas
 - ZO 8 - Residencial
 - ZO 9 - Residencial
- Red dotacional supramunicipal**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Ferrocarril
 - Red viaria supramunicipal
- Red dotacional general**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Red dotacional local**
 - Espacios libres
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Suelo urbanizable y actuaciones en suelo urbano**
 - Ámbitos de Actuación (AA)
 - Suelo Urbanizable Sectorizado (SUS)
 - Actuaciones Aisladas (AAI)
 - Planeamiento Asumido (PAS)
 - Correcciones de alineación
 - Edificios fuera de ordenación
- Protecciones**
 - Elementos protegidos
 - Zona de protección Casco Antiguo
 - Vía pecuaria



PLAN GENERAL DE SAN MARTÍN DE LA VEGA
DOCUMENTO DE AVANCE

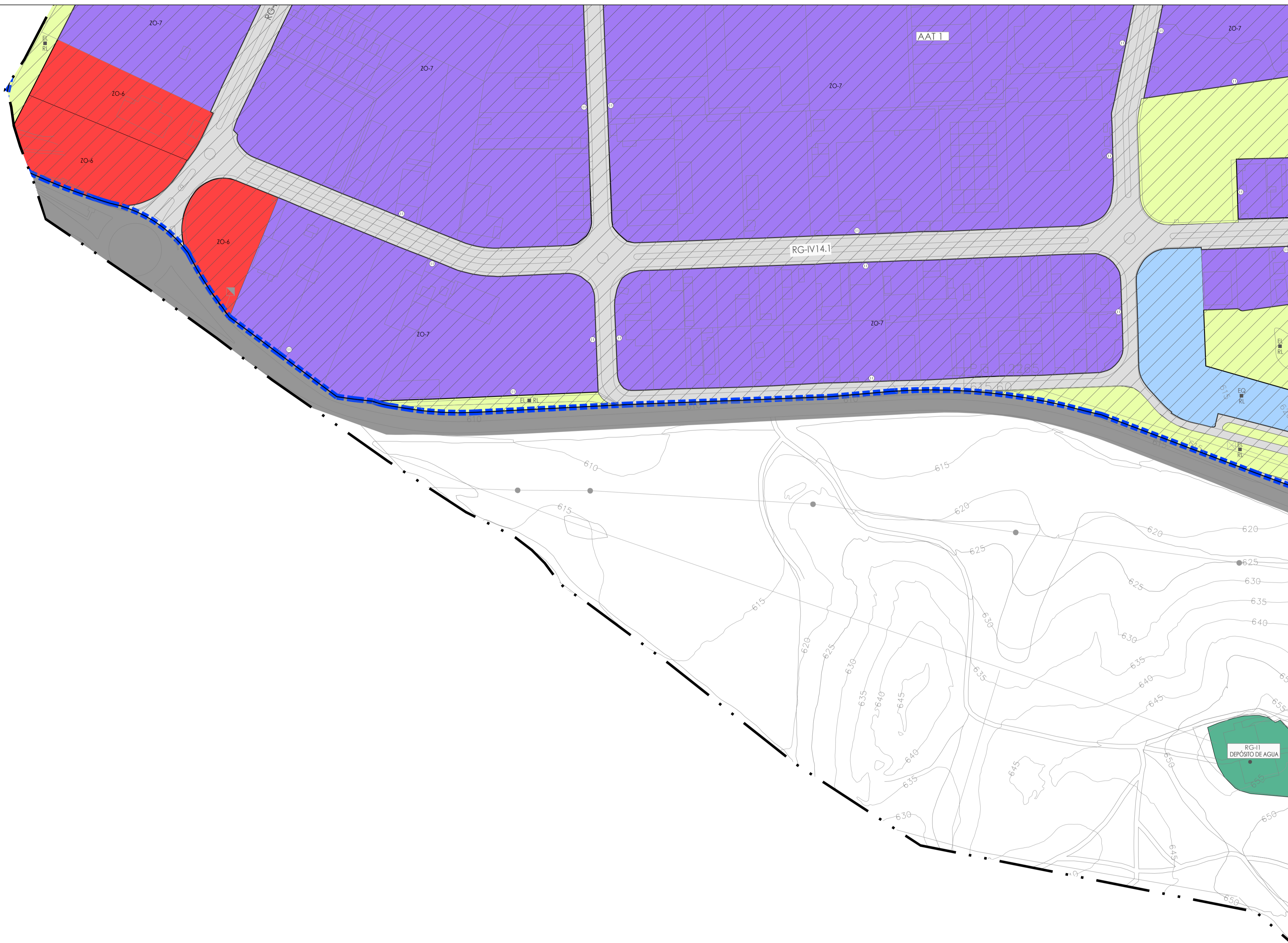


planos de ordenación

Plano **ORDENACIÓN PORMENORIZADA**

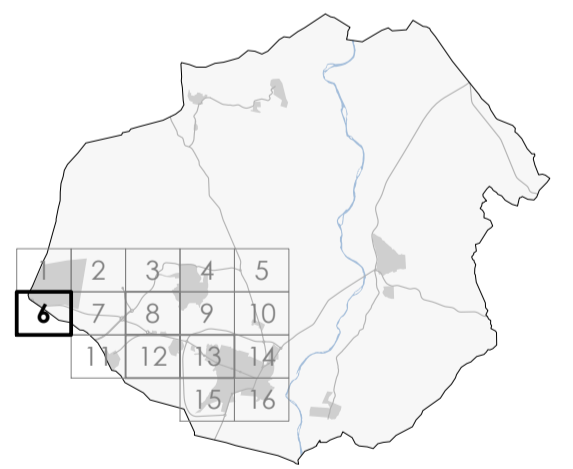
Fecha **OCTUBRE 2022**

Escala 1:2.000



LEYENDA

- Límites administrativos**
 - Término municipal
 - Límite del Parque Regional del Sureste
- Clasificación del suelo**
 - Suelo no urbanizable protegido
 - Suelo urbanizable no sectorizado
 - Límite del suelo urbano actual
- Calificación global**
 - Residencial
 - Dotacional de Ocio y complementarios
 - Actividades económicas
- Zonas de Ordenanza**
 - ZO 1 - Residencial
 - ZO 2 - Residencial
 - ZO 3 - Residencial
 - ZO 4 - Residencial
 - ZO 5 - Residencial
 - ZO 6 - Terciario
 - ZO 7 - Actividades económicas
 - ZO 8 - Residencial
 - ZO 9 - Residencial
- Red dotacional supramunicipal**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Ferrocarril
 - Red viaria supramunicipal
- Red dotacional general**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Red dotacional local**
 - Espacios libres
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Suelo urbanizable y actuaciones en suelo urbano**
 - Ámbitos de Actuación (AA)
 - Suelo Urbanizable Sectorizado (SUS)
 - Actuaciones Aisladas (AAI)
 - Planeamiento Asumido (PAS)
 - Correcciones de alineación
 - Edificios fuera de ordenación
- Protecciones**
 - Elementos protegidos
 - Zona de protección Casco Antiguo
 - Vía pecuaria



**PLAN GENERAL DE
SAN MARTÍN DE LA VEGA
DOCUMENTO DE AVANCE**



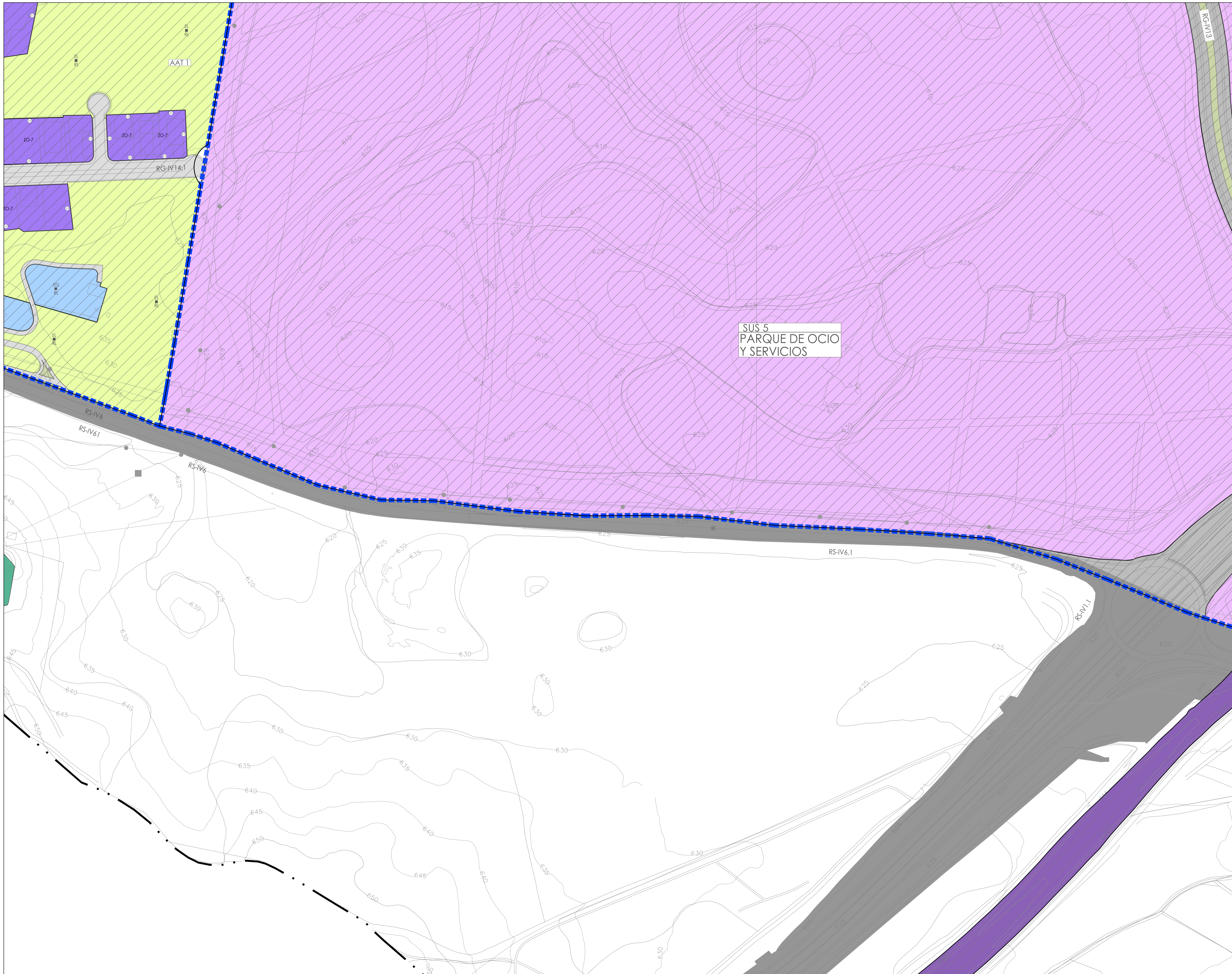
planos de ordenación

Plano **ORDENACIÓN PORMENORIZADA**

Fecha **OCTUBRE 2022**

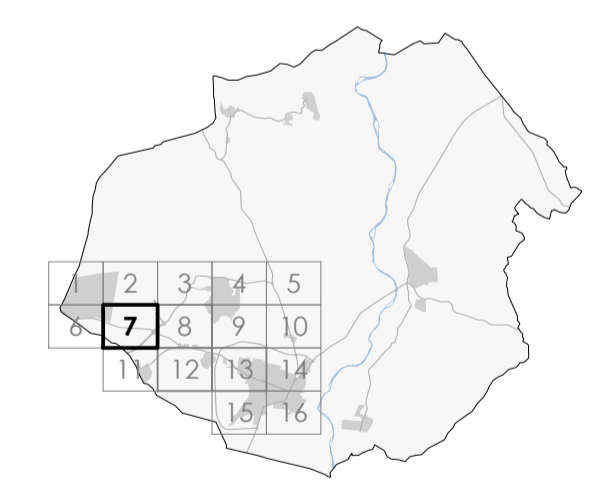
Escala 1:2.000

OUA **o.B01.6**



LEYENDA

- Límites administrativos**
 - Término municipal
 - Límite del Parque Regional del Sureste
- Clasificación del suelo**
 - Suelo no urbanizable protegido
 - Suelo urbanizable no sectorizado
 - Límite del suelo urbano actual
- Calificación global**
 - Residencial
 - Dotacional de Ocio y complementarios
 - Actividades económicas
- Zonas de Ordenanza**
 - ZO 1 - Residencial
 - ZO 2 - Residencial
 - ZO 3 - Residencial
 - ZO 4 - Residencial
 - ZO 5 - Residencial
 - ZO 6 - Terciario
 - ZO 7 - Actividades económicas
 - ZO 8 - Residencial
 - ZO 9 - Residencial
- Red dotacional supramunicipal**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Ferrocarril
 - Red viaria supramunicipal
- Red dotacional general**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Red dotacional local**
 - Espacios libres
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Suelo urbanizable y actuaciones en suelo urbano**
 - Ámbitos de Actuación (AA)
 - Suelo Urbanizable Sectorizado (SUS)
 - Actuaciones Aisladas (AAI)
 - Planeamiento Asumido (PAS)
 - Correcciones de alineación
 - Edificios fuera de ordenación
- Protecciones**
 - Elementos protegidos
 - Zona de protección Casco Antiguo
 - Vía pecuaria



PLAN GENERAL DE SAN MARTÍN DE LA VEGA
DOCUMENTO DE AVANCE

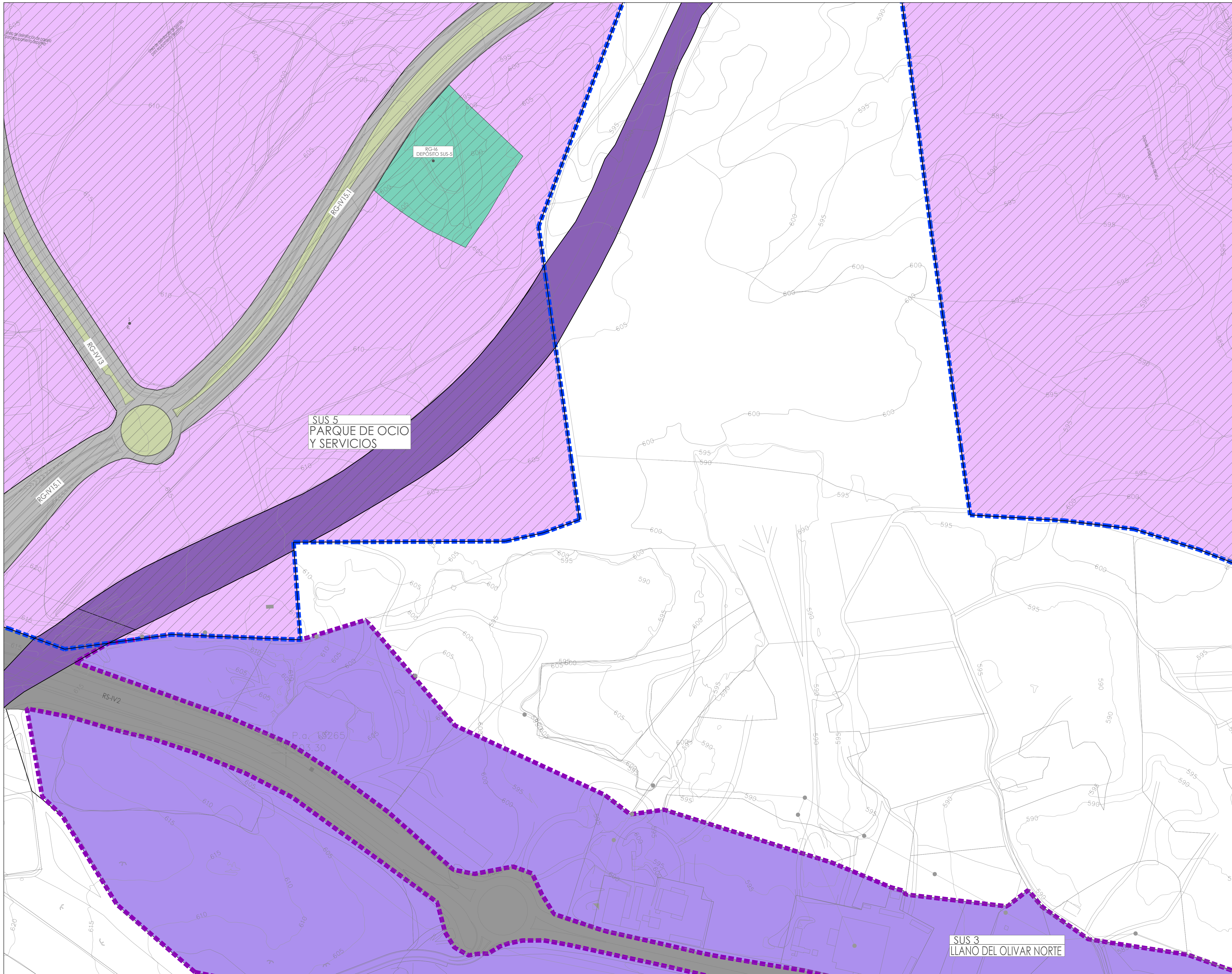


planos de ordenación

Plano **ORDENACIÓN PORMENORIZADA**

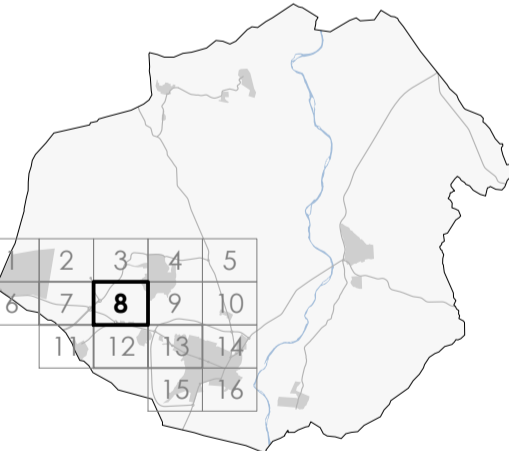
Fecha **OCTUBRE 2022**

Escala 1:2.000



LEYENDA

- Límites administrativos**
 - Término municipal
 - Límite del Parque Regional del Sureste
- Clasificación del suelo**
 - Suelo no urbanizable protegido
 - Suelo urbanizable no sectorizado
 - Límite del suelo urbano actual
- Calificación global**
 - Residencial
 - Dotacional de Ocio y complementarios
 - Actividades económicas
- Zonas de Ordenanza**
 - ZO 1 - Residencial
 - ZO 2 - Residencial
 - ZO 3 - Residencial
 - ZO 4 - Residencial
 - ZO 5 - Residencial
 - ZO 6 - Terciario
 - ZO 7 - Actividades económicas
 - ZO 8 - Residencial
 - ZO 9 - Residencial
- Red dotacional supramunicipal**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Ferrocarril
 - Red viaria supramunicipal
- Red dotacional general**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Red dotacional local**
 - Espacios libres
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Suelo urbanizable y actuaciones en suelo urbano**
 - Ámbitos de Actuación (AA)
 - Suelo Urbanizable Sectorizado (SUS)
 - Actuaciones Aisladas (AAI)
 - Planeamiento Asumido (PAS)
 - Correcciones de alineación
 - Edificios fuera de ordenación
- Protecciones**
 - Elementos protegidos
 - Zona de protección Casco Antiguo
 - Vía pecuaria



PLAN GENERAL DE SAN MARTÍN DE LA VEGA
DOCUMENTO DE AVANCE

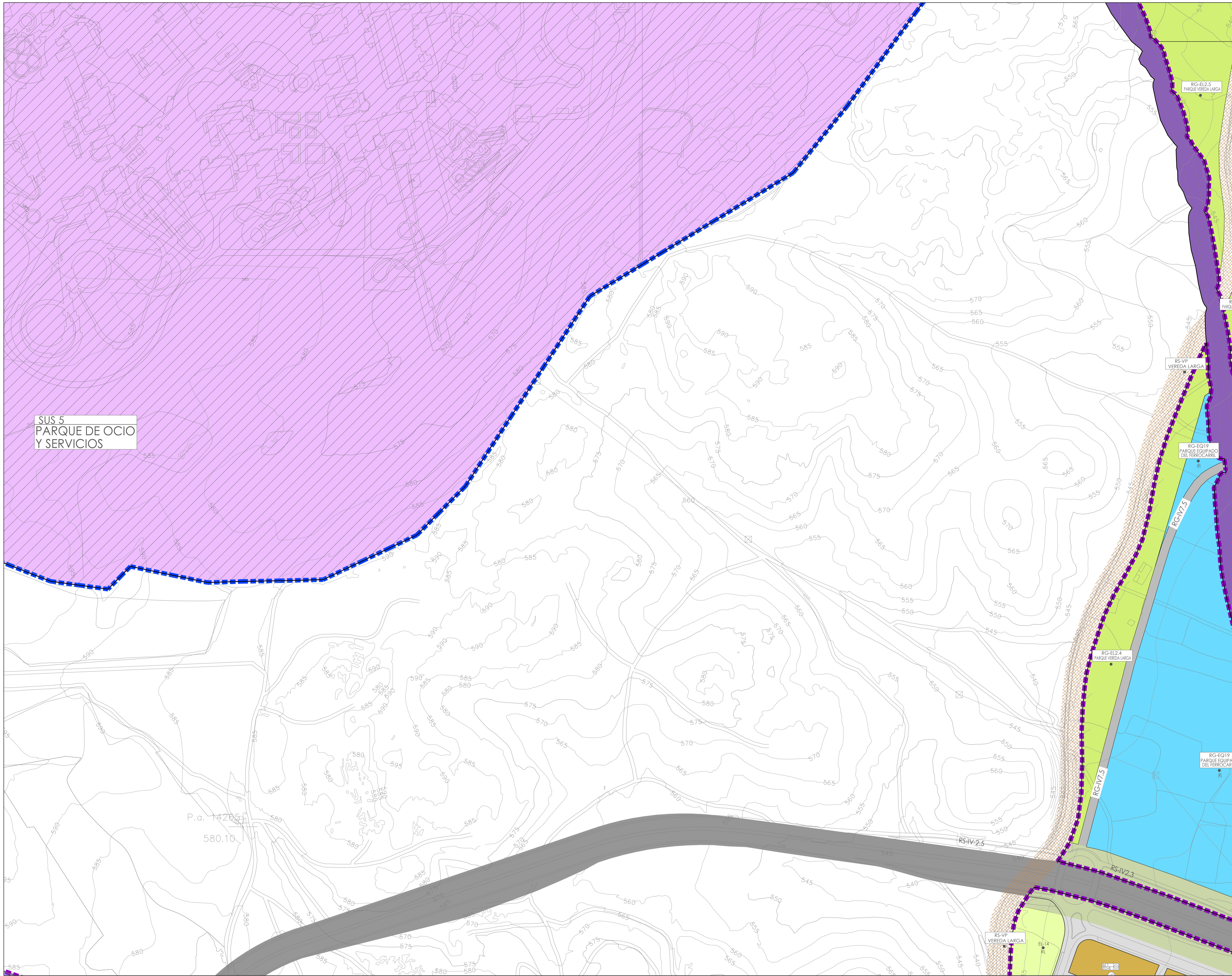


planos de ordenación

Plano **ORDENACIÓN PORMENORIZADA**

Fecha **OCTUBRE 2022**

Escala 1:2.000

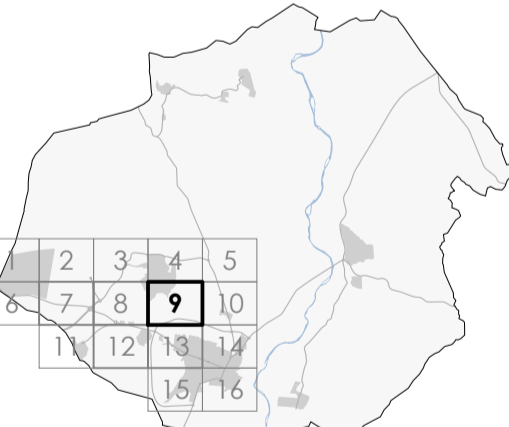


SUS 5
PARQUE DE OCIO
Y SERVICIOS

P.a. 1420.5
580.10

LEYENDA

- Límites administrativos**
 - Término municipal
 - Límite del Parque Regional del Sureste
- Clasificación del suelo**
 - Suelo no urbanizable protegido
 - Suelo urbanizable no sectorizado
 - Límite del suelo urbano actual
- Calificación global**
 - Residencial
 - Dotacional de Ocio y complementarios
 - Actividades económicas
- Zonas de Ordenanza**
 - ZO 1 - Residencial
 - ZO 2 - Residencial
 - ZO 3 - Residencial
 - ZO 4 - Residencial
 - ZO 5 - Residencial
 - ZO 6 - Terciario
 - ZO 7 - Actividades económicas
 - ZO 8 - Residencial
 - ZO 9 - Residencial
- Red dotacional supramunicipal**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Ferrocarril
 - Red viaria supramunicipal
- Red dotacional general**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Red dotacional local**
 - Espacios libres
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Suelo urbanizable y actuaciones en suelo urbano**
 - Ámbitos de Actuación (AA)
 - Suelo Urbanizable Sectorizado (SUS)
 - Actuaciones Aisladas (AAI)
 - Planeamiento Asumido (PAS)
 - Correcciones de alineación
 - Edificios fuera de ordenación
- Protecciones**
 - Elementos protegidos
 - Zona de protección Casco Antiguo
 - Vía pecuaria



**PLAN GENERAL DE
SAN MARTÍN DE LA VEGA
DOCUMENTO DE AVANCE**



Ayuntamiento de
San Martín de la Vega

planos de ordenación

Plano **ORDENACIÓN PORMENORIZADA**

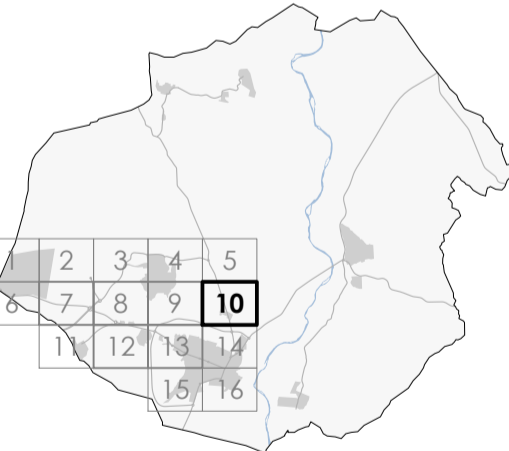
Fecha **OCTUBRE 2022**

Escala 1:2.000



LEYENDA

- Límites administrativos**
 - Término municipal
 - Límite del Parque Regional del Sureste
- Clasificación del suelo**
 - Suelo no urbanizable protegido
 - Suelo urbanizable no sectorizado
 - Límite del suelo urbano actual
- Calificación global**
 - Residencial
 - Dotacional de Ocio y complementarios
 - Actividades económicas
- Zonas de Ordenanza**
 - ZO 1 - Residencial
 - ZO 2 - Residencial
 - ZO 3 - Residencial
 - ZO 4 - Residencial
 - ZO 5 - Residencial
 - ZO 6 - Terciario
 - ZO 7 - Actividades económicas
 - ZO 8 - Residencial
 - ZO 9 - Residencial
- Red dotacional supramunicipal**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Ferrocarril
 - Red viaria supramunicipal
- Red dotacional general**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Red dotacional local**
 - Espacios libres
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Suelo urbanizable y actuaciones en suelo urbano**
 - Ámbitos de Actuación (AA)
 - Suelo Urbanizable Sectorizado (SUS)
 - Actuaciones Aisladas (AAI)
 - Planeamiento Asumido (PAS)
 - Correcciones de alineación
 - Edificios fuera de ordenación
- Protecciones**
 - Elementos protegidos
 - Zona de protección Casco Antiguo
 - Vía pecuaria



PLAN GENERAL DE SAN MARTÍN DE LA VEGA
DOCUMENTO DE AVANCE



planos de ordenación

Plano **ORDENACIÓN PORMENORIZADA**

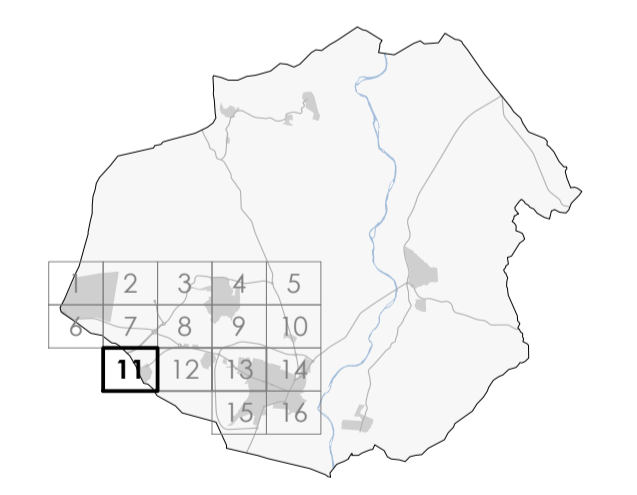
Fecha **OCTUBRE 2022**

Escala 1:2.000



LEYENDA

- Límites administrativos**
 - Término municipal
 - Límite del Parque Regional del Sureste
- Clasificación del suelo**
 - Suelo no urbanizable protegido
 - Suelo urbanizable no sectorizado
 - Límite del suelo urbano actual
- Calificación global**
 - Residencial
 - Dotacional de Ocio y complementarios
 - Actividades económicas
- Zonas de Ordenanza**
 - ZO 1 - Residencial
 - ZO 2 - Residencial
 - ZO 3 - Residencial
 - ZO 4 - Residencial
 - ZO 5 - Residencial
 - ZO 6 - Terciario
 - ZO 7 - Actividades económicas
 - ZO 8 - Residencial
 - ZO 9 - Residencial
- Red dotacional supramunicipal**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Ferrocarril
 - Red viaria supramunicipal
- Red dotacional general**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Red dotacional local**
 - Espacios libres
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Suelo urbanizable y actuaciones en suelo urbano**
 - Ámbitos de Actuación (AA)
 - Suelo Urbanizable Sectorizado (SUS)
 - Actuaciones Aisladas (AAI)
 - Planeamiento Asumido (PAS)
 - Correcciones de alineación
 - Edificios fuera de ordenación
- Protecciones**
 - Elementos protegidos
 - Zona de protección Casco Antiguo
 - Vía pecuaria



**PLAN GENERAL DE
SAN MARTÍN DE LA VEGA
DOCUMENTO DE AVANCE**

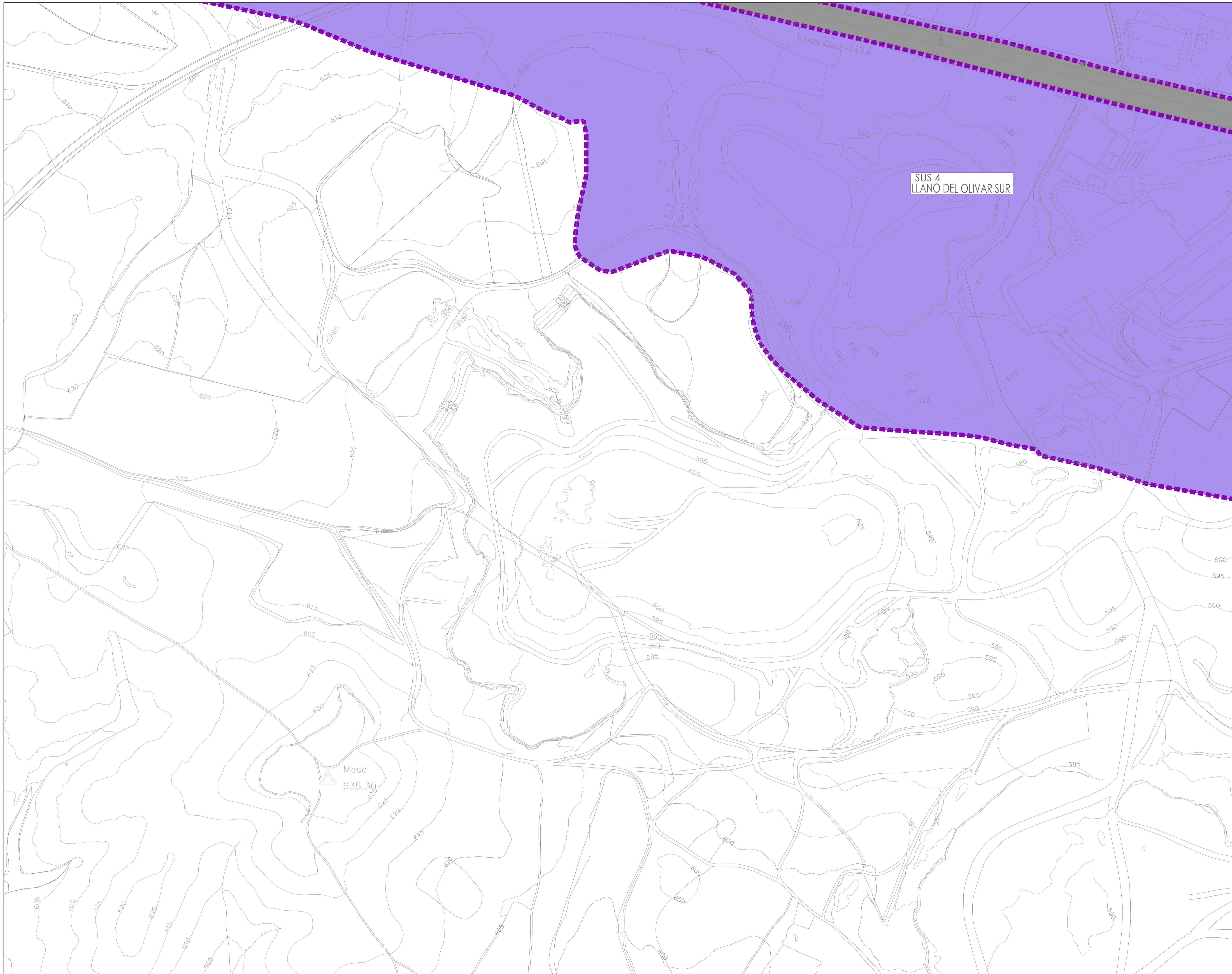


planos de ordenación

Plano **ORDENACIÓN PORMENORIZADA**

Fecha **OCTUBRE 2022**

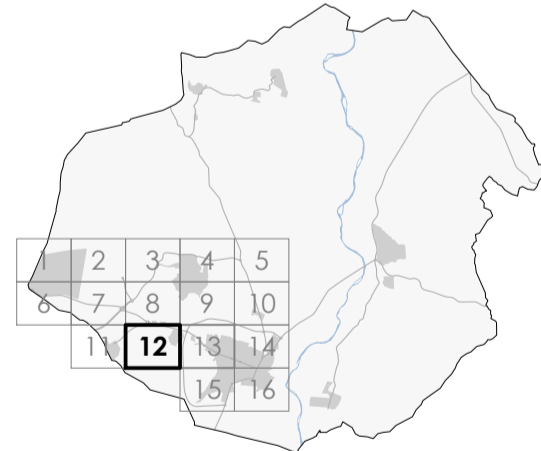
Escala 1:2.000



SUS 4
LLANO DEL OLIVAR SUR

LEYENDA

- Límites administrativos**
 - Término municipal
 - Límite del Parque Regional del Sureste
- Clasificación del suelo**
 - Suelo no urbanizable protegido
 - Suelo urbanizable no sectorizado
 - Límite del suelo urbano actual
- Calificación global**
 - Residencial
 - Dotacional de Ocio y complementarios
 - Actividades económicas
- Zonas de Ordenanza**
 - ZO 1 - Residencial
 - ZO 2 - Residencial
 - ZO 3 - Residencial
 - ZO 4 - Residencial
 - ZO 5 - Residencial
 - ZO 6 - Terciario
 - ZO 7 - Actividades económicas
 - ZO 8 - Residencial
 - ZO 9 - Residencial
- Red dotacional supramunicipal**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Ferrocarril
 - Red viaria supramunicipal
- Red dotacional general**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Red dotacional local**
 - Espacios libres
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Suelo urbanizable y actuaciones en suelo urbano**
 - Ámbitos de Actuación (AA)
 - Suelo Urbanizable Sectorizado (SUS)
 - Actuaciones Aisladas (AAI)
 - Planeamiento Asumido (PAS)
 - Correcciones de alineación
 - Edificios fuera de ordenación
- Protecciones**
 - Elementos protegidos
 - Zona de protección Casco Antiguo
 - Vía pecuaria



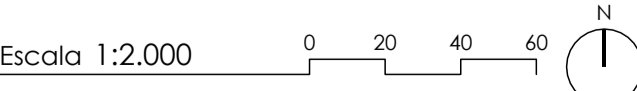
**PLAN GENERAL DE
SAN MARTÍN DE LA VEGA**
DOCUMENTO DE AVANCE

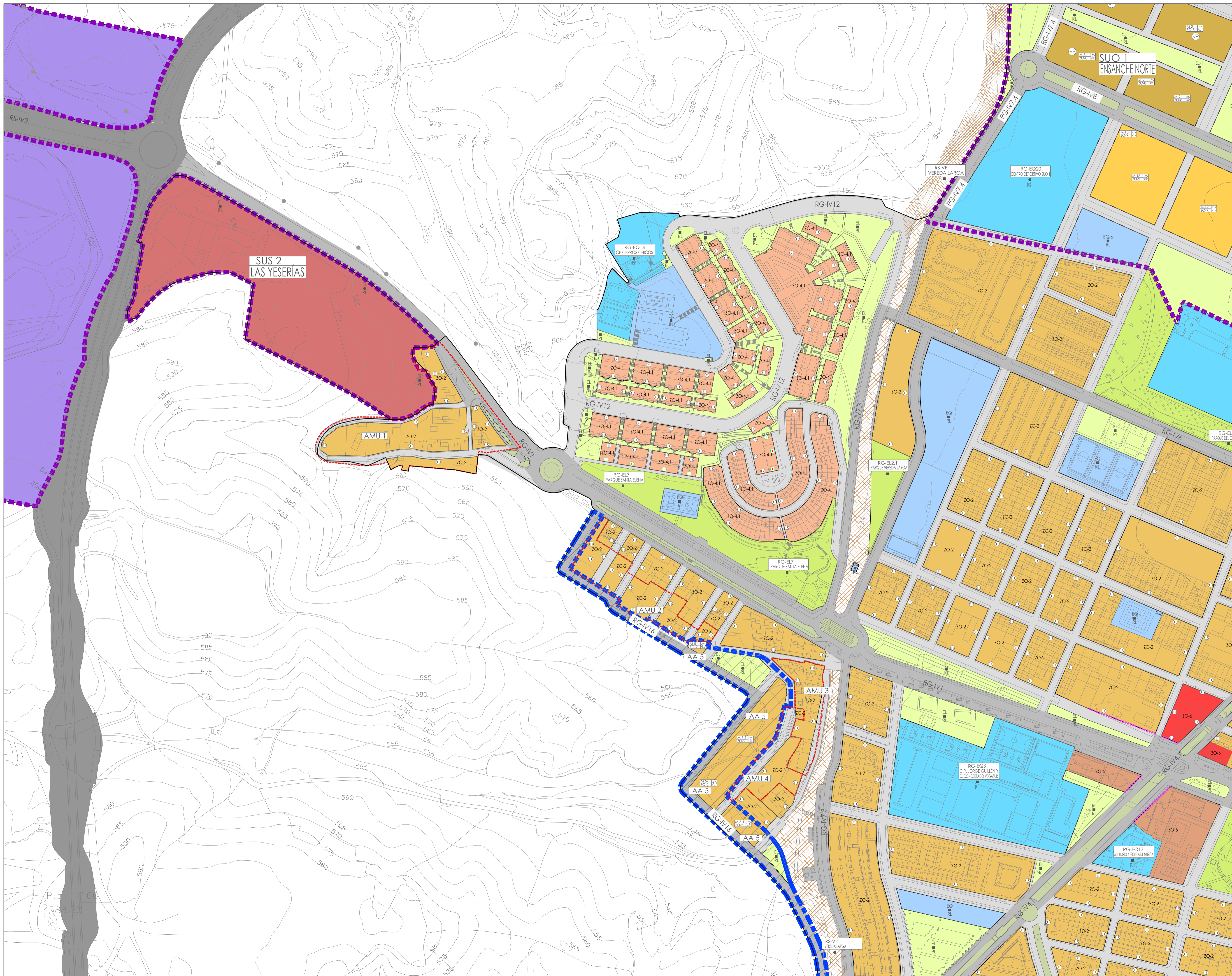


planos de ordenación

Plano **ORDENACIÓN PORMENORIZADA**

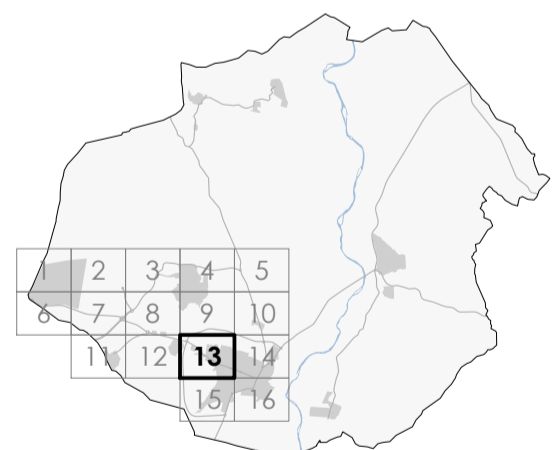
Fecha **OCTUBRE 2022**





LEYENDA

- Límites administrativos**
 - Término municipal
 - Límite del Parque Regional del Sureste
- Clasificación del suelo**
 - Suelo no urbanizable protegido
 - Suelo urbanizable no sectorizado
 - Límite del suelo urbano actual
- Calificación global**
 - Residencial
 - Dotacional de Ocio y complementarios
 - Actividades económicas
- Zonas de Ordenanza**
 - ZO 1 - Residencial
 - ZO 2 - Residencial
 - ZO 3 - Residencial
 - ZO 4 - Residencial
 - ZO 5 - Residencial
 - ZO 6 - Terciario
 - ZO 7 - Actividades económicas
 - ZO 8 - Residencial
 - ZO 9 - Supresidencial
- Red dotacional supramunicipal**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Ferrocarril
 - Red viaria supramunicipal
- Red dotacional general**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Red dotacional local**
 - Espacios libres
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Suelo urbanizable y actuaciones en suelo urbano**
 - Ámbitos de Actuación (AA)
 - Suelo Urbanizable Sectorizado (SUS)
 - Actuaciones Aisladas (AAI)
 - Planeamiento Asumido (PAS)
 - Correcciones de alineación
 - Edificios fuera de ordenación
- Protecciones**
 - Elementos protegidos
 - Zona de protección Casco Antiguo
 - Vía pecuaria



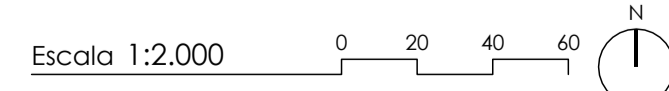
PLAN GENERAL DE SAN MARTÍN DE LA VEGA
DOCUMENTO DE AVANCE

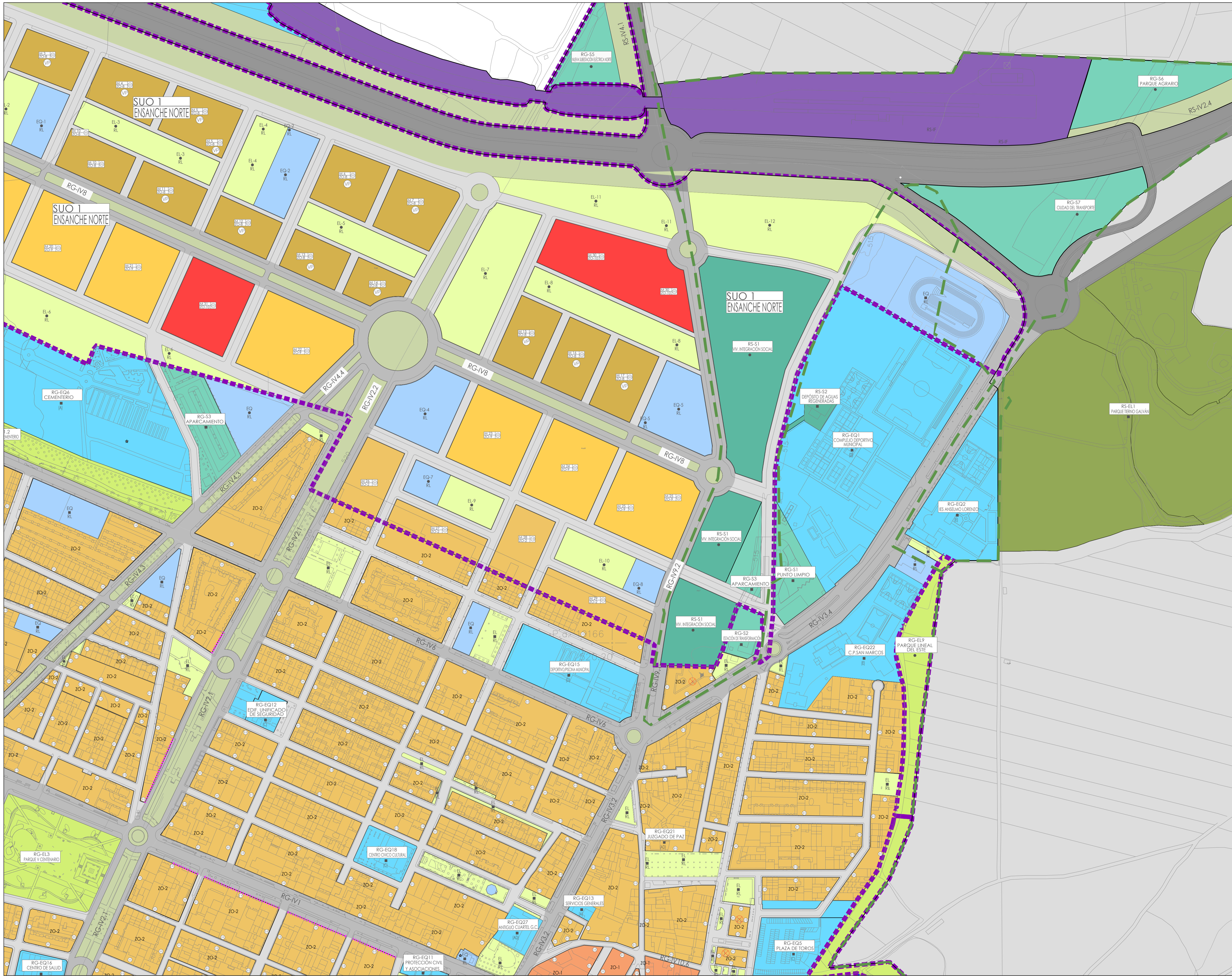


planos de ordenación

Plano ORDENACIÓN PORMENORIZADA

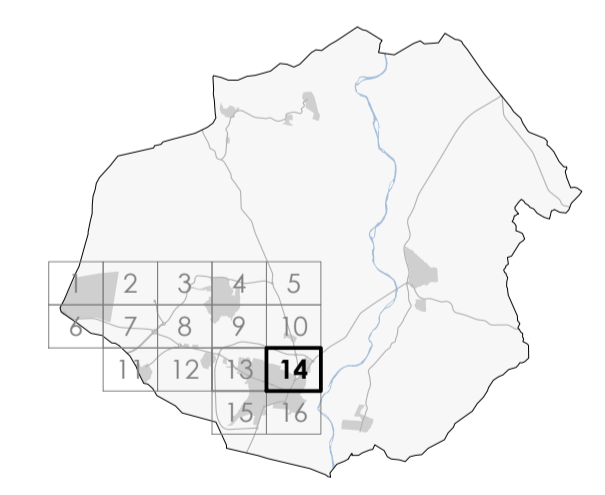
Fecha OCTUBRE 2022





LEYENDA

- Límites administrativos**
 - Término municipal
 - Límite del Parque Regional del Sureste
- Clasificación del suelo**
 - Suelo no urbanizable protegido
 - Suelo urbanizable no sectorizado
 - Límite del suelo urbano actual
- Calificación global**
 - Residencial
 - Dotacional de Ocio y complementarios
 - Actividades económicas
- Zonas de Ordenanza**
 - ZO 1 - Residencial
 - ZO 2 - Residencial
 - ZO 3 - Residencial
 - ZO 4 - Residencial
 - ZO 5 - Residencial
 - ZO 6 - Terciario
 - ZO 7 - Actividades económicas
 - ZO 8 - Residencial
 - ZO 9 - Residencial
- Red dotacional supramunicipal**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Ferrocarril
 - Red viaria supramunicipal
- Red dotacional general**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Red dotacional local**
 - Espacios libres
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Suelo urbanizable y actuaciones en suelo urbano**
 - Ámbitos de Actuación (AA)
 - Suelo Urbanizable Sectorizado (SUS)
 - Actuaciones Aisladas (AAI)
 - Planeamiento Asumido (PAS)
 - Correcciones de alineación
 - Edificios fuera de ordenación
- Protecciones**
 - Elementos protegidos
 - Zona de protección Casco Antiguo
 - Vía pecuaria



PLAN GENERAL DE SAN MARTÍN DE LA VEGA
DOCUMENTO DE AVANCE

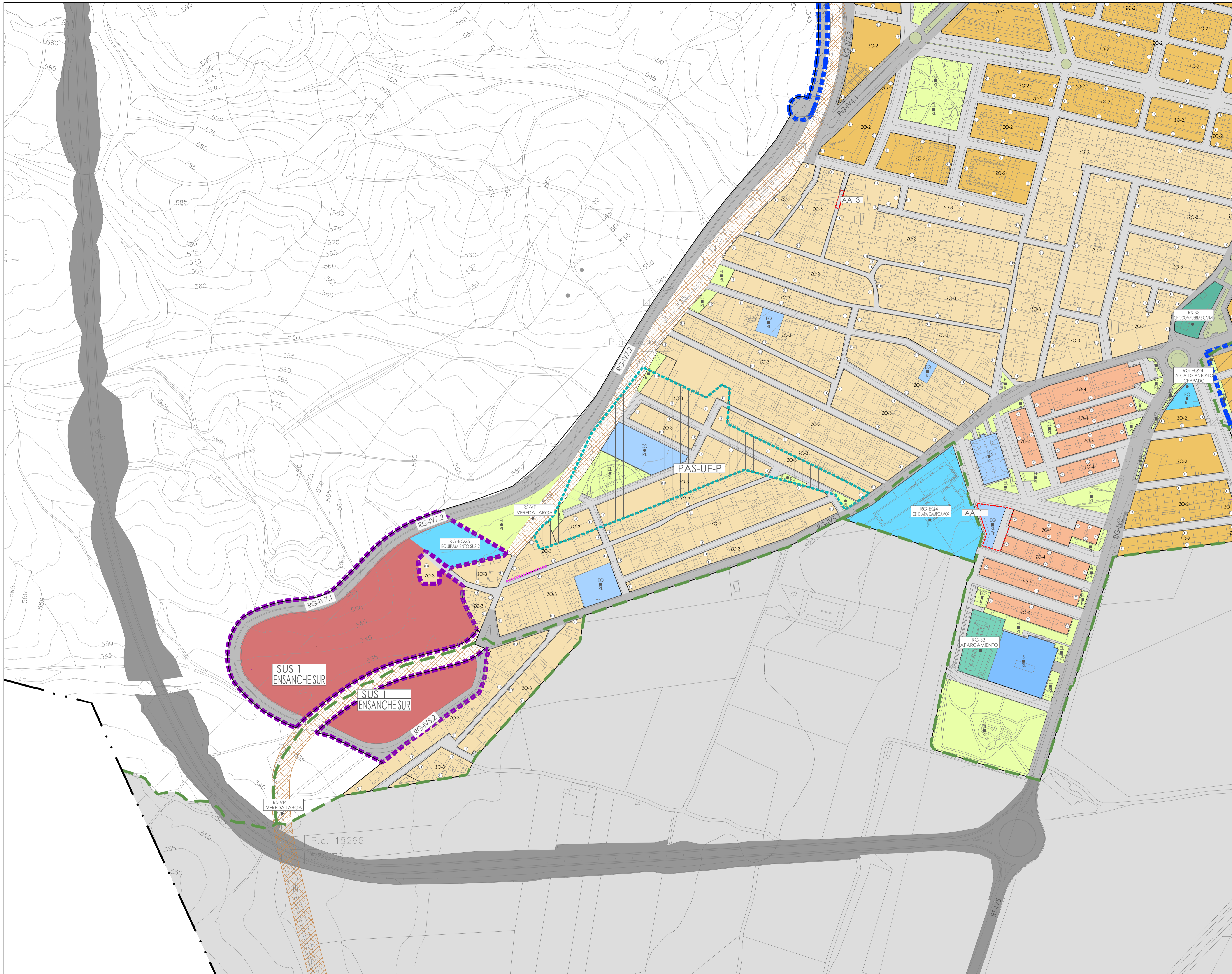


planos de ordenación

Plano **ORDENACIÓN PORMENORIZADA**

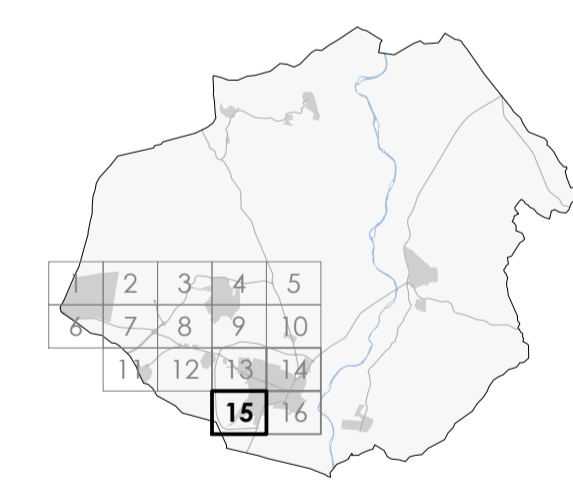
Fecha **OCTUBRE 2022**

Escala 1:2.000



LEYENDA

- Límites administrativos**
 - Término municipal
 - Límite del Parque Regional del Sureste
- Clasificación del suelo**
 - Suelo no urbanizable protegido
 - Suelo urbanizable no sectorizado
 - Límite del suelo urbano actual
- Calificación global**
 - Residencial
 - Dotacional de Ocio y complementarios
 - Actividades económicas
- Zonas de Ordenanza**
 - ZO 1 - Residencial
 - ZO 2 - Residencial
 - ZO 3 - Residencial
 - ZO 4 - Residencial
 - ZO 5 - Residencial
 - ZO 6 - Terciario
 - ZO 7 - Actividades económicas
 - ZO 8 - Residencial
 - ZO 9 - Residencial
- Red dotacional supramunicipal**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Ferrocarril
 - Red viaria supramunicipal
- Red dotacional general**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Red dotacional local**
 - Espacios libres
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
- Suelo urbanizable y actuaciones en suelo urbano**
 - Ámbitos de Actuación (AA)
 - Suelo Urbanizable Sectorizado (SUS)
 - Actuaciones Aisladas (AAI)
 - Planeamiento Asumido (PAS)
 - Correcciones de alineación
 - Edificios fuera de ordenación
- Protecciones**
 - Elementos protegidos
 - Zona de protección Casco Antiguo
 - Vía pecuaria



PLAN GENERAL DE SAN MARTÍN DE LA VEGA
DOCUMENTO DE AVANCE

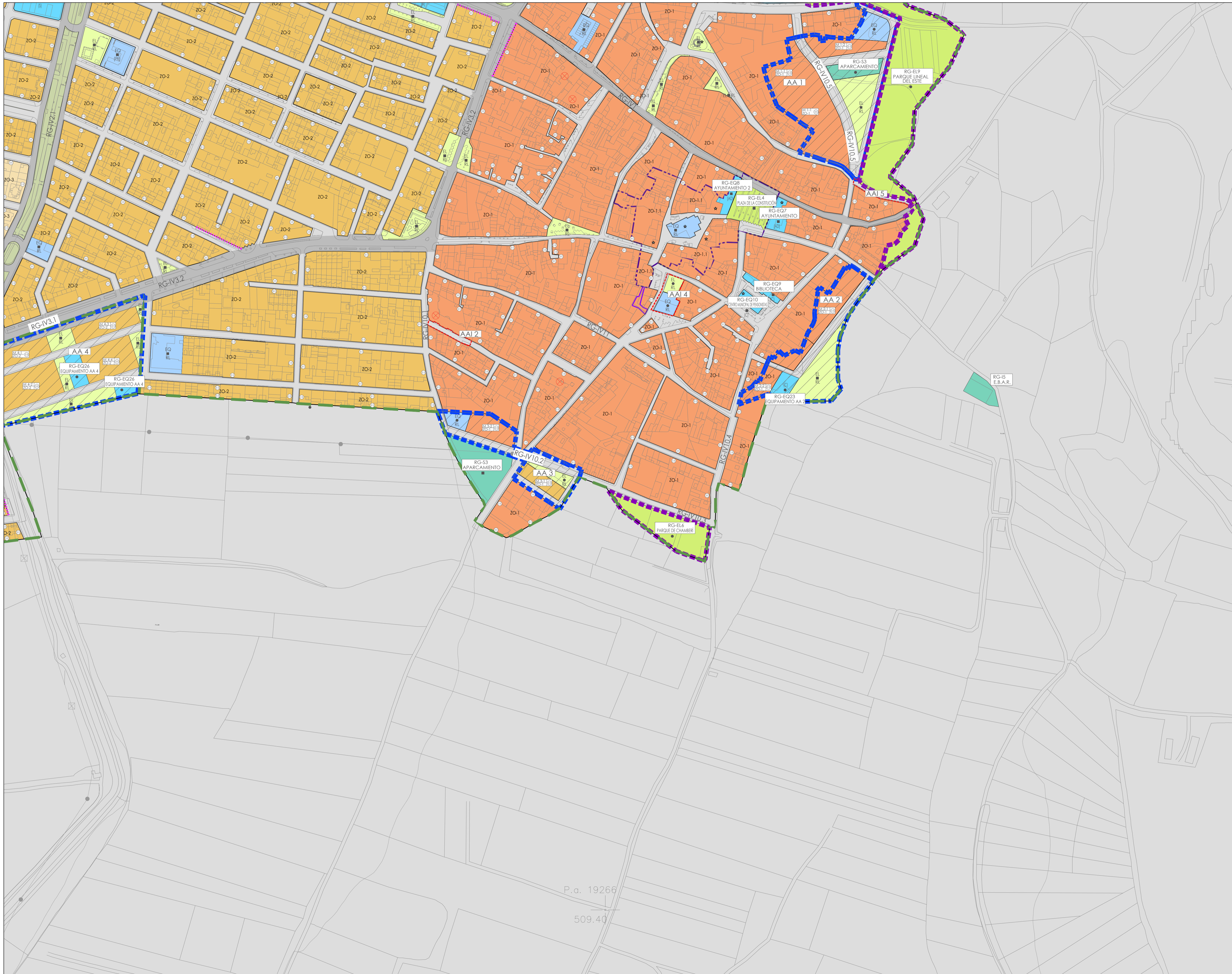


planos de ordenación

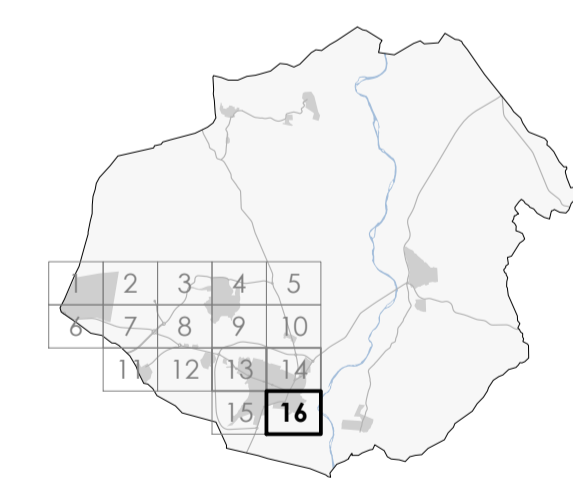
Plano **ORDENACIÓN PORMENORIZADA**

Fecha **OCTUBRE 2022**

Escala 1:2.000



- LEYENDA**
- Límites administrativos**
 - Término municipal
 - Límite del Parque Regional del Sureste
 - Clasificación del suelo**
 - Suelo no urbanizable protegido
 - Suelo urbanizable no sectorizado
 - Límite del suelo urbano actual
 - Calificación global**
 - Residencial
 - Dotacional de Ocio y complementarios
 - Actividades económicas
 - Zonas de Ordenanza**
 - ZO 1 - Residencial
 - ZO 2 - Residencial
 - ZO 3 - Residencial
 - ZO 4 - Residencial
 - ZO 5 - Residencial
 - ZO 6 - Terciario
 - ZO 7 - Actividades económicas
 - ZO 8 - Residencial
 - ZO 9 - Residencial
 - Red dotacional supramunicipal**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Ferrocarril
 - Red viaria supramunicipal
 - Red dotacional general**
 - Espacios libres
 - Servicios urbanos
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
 - Red dotacional local**
 - Espacios libres
 - Equipamientos sociales
 - Red viaria municipal
 - Suelo urbanizable y actuaciones en suelo urbano**
 - Ámbitos de Actuación (AA)
 - Suelo Urbanizable Sectorizado (SUS)
 - Actuaciones Aisladas (AAI)
 - Planeamiento Asumido (PAS)
 - Correcciones de alineación
 - Edificios fuera de ordenación
 - Protecciones**
 - Elementos protegidos
 - Zona de protección Casco Antiguo
 - Vía pecuaria



PLAN GENERAL DE SAN MARTÍN DE LA VEGA
DOCUMENTO DE AVANCE

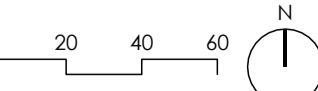


planos de ordenación

Plano ORDENACIÓN PORMENORIZADA

Fecha OCTUBRE 2022

Escala 1:2.000



O.U.A. o.B01.16

P.a. 19266
509.40